




































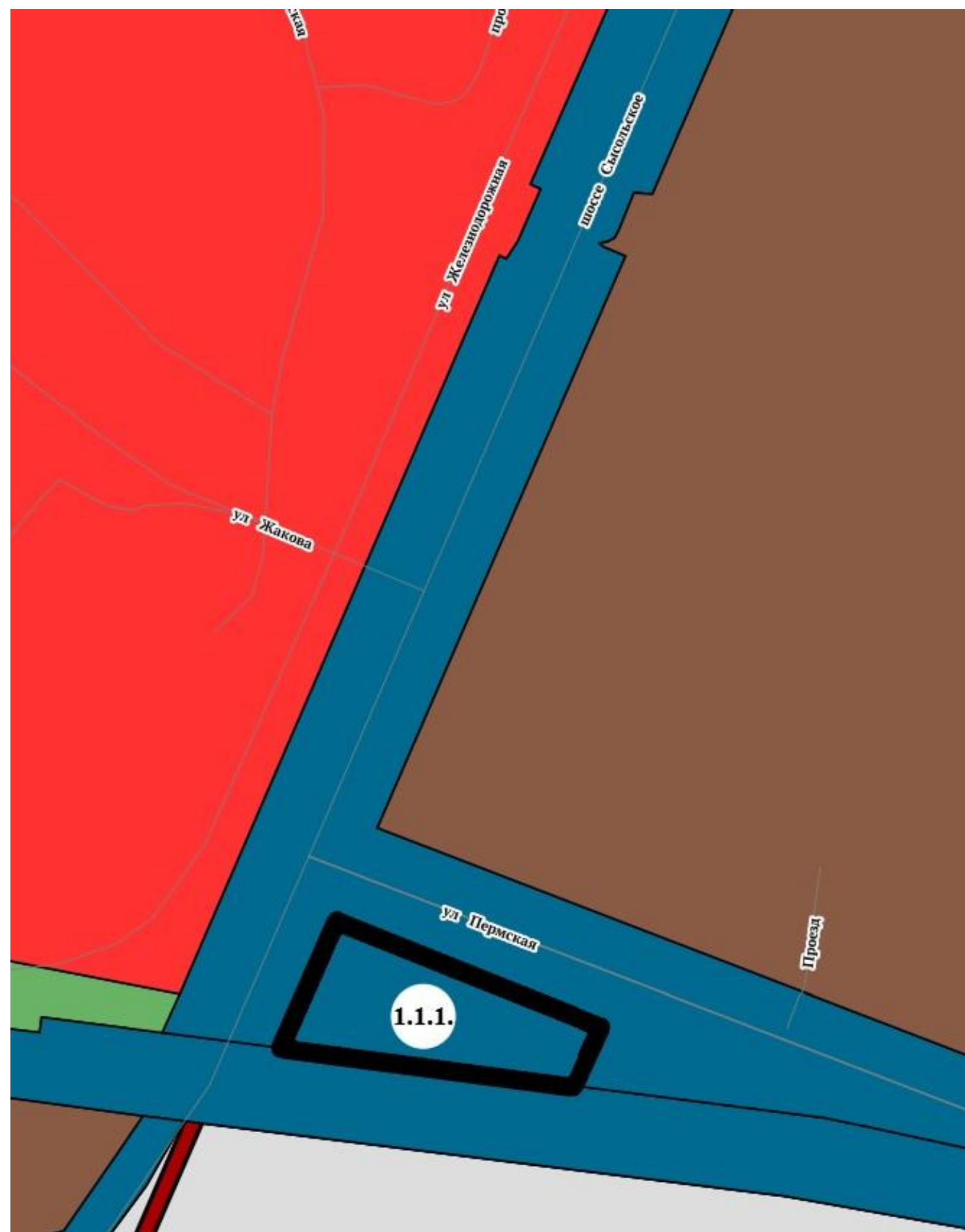


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1)
-  Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2)
-  Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-3)
-  Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4)
-  Зона ведения садоводства и огородничества (Ж-5)
-  Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)
-  Зона учреждений здравоохранения социальной защиты (О-2.1)
-  Зона объектов высшего и среднего профессионального образования (О-2.2)
-  Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)
-  Зона исторической застройки (ОИ)
-  Зона обслуживания объектов необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (производственно-деловая зона) (О-3)
-  Зона производственных и коммунально-складских объектов I - II класса опасности (П-1)
-  Зона производственных и коммунально-складских объектов III класса опасности (П-2)
-  Зона производственных и коммунально-складских объектов IV - V класса опасности (П-3)
-  Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-1)
-  Зона объектов автомобильного транспорта (ИТ-2.1)
-  Зона объектов железнодорожного транспорта (ИТ-2.2)
-  Зона объектов водного транспорта (ИТ-2.3)
-  Зона объектов воздушного транспорта (ИТ-2.4)
-  Зона улично-дорожной сети (ИТ-2.5)
-  Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1)
-  Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
-  Зона сельскохозяйственного использования (СХ-3)
-  Зона парков, скверов, садов, бульваров (Р-1)
-  Лесопарковая зона, зона городских лесов (Р-2)
-  Зона рекреационных объектов, зон отдыха (Р-3)
-  Зона водного отдыха (пляжей) (Р-4.1)
-  Зона тематических парков (Р-4.2)
-  Зона кладбищ (С-1)
-  Зона складирования и захоронения отходов (С-2)
-  Зона режимных территорий (С-3,2)
-  Зона рекультивации нарушенных территорий (С-3.1)
-  Зона озеленения специального назначения (С-4)
-  Иные зоны - зона прочих городских территорий (ПР)
-  Зона акваторий (А)
-  Зона спортивных комплексов и сооружений (О-2.3)
-  Зона лесов (Л)

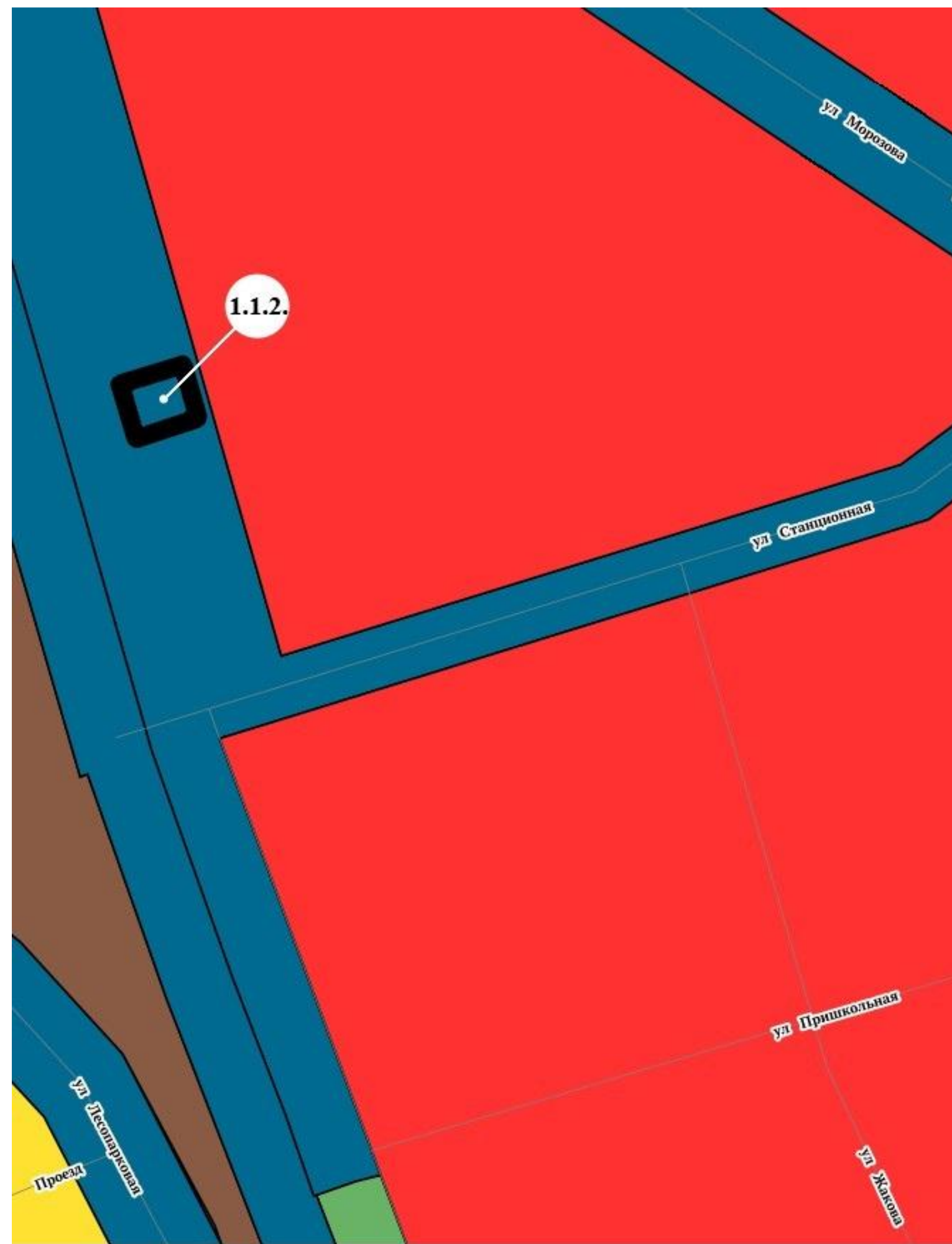
**1.1.1.** Территория, включающая земельные участки с кадастровыми номерами 11:05:0107021:267 и 11:05:0107021:991 по ул. Пермской г. Сыктывкара городского округа Сыктывкар Республики Коми



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2)
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-3)
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4)
- Зона ведения садоводства и огородничества (Ж-5)
- Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)
- Зона учреждений здравоохранения социальной защиты (О-2.1)
- Зона объектов высшего и среднего профессионального образования (О-2.2)
- Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)
- Зона исторической застройки (ОИ)
- Зона обслуживания объектов необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (производственно-деловая зона) (О-3)
- Зона производственных и коммунально-складских объектов I - II класса опасности (П-1)
- Зона производственных и коммунально-складских объектов III класса опасности (П-2)
- Зона производственных и коммунально-складских объектов IV - V класса опасности (П-3)
- Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-1)
- Зона объектов автомобильного транспорта (ИТ-2.1)
- Зона объектов железнодорожного транспорта (ИТ-2.2)
- Зона объектов водного транспорта (ИТ-2.3)
- Зона объектов воздушного транспорта (ИТ-2.4)
- Зона улично-дорожной сети (ИТ-2.5)
- Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1)
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
- Зона сельскохозяйственного использования (СХ-3)
- Зона парков, скверов, садов, бульваров (Р-1)
- Лесопарковая зона, зона городских лесов (Р-2)
- Зона рекреационных объектов, зон отдыха (Р-3)
- Зона водного отдыха (пляжей) (Р-4.1)
- Зона тематических парков (Р-4.2)
- Зона кладбищ (С-1)
- Зона складирования и захоронения отходов (С-2)
- Зона режимных территорий (С-3,2)
- Зона рекультивации нарушенных территорий (С-3.1)
- Зона озеленения специального назначения (С-4)
- Иные зоны - зона прочих городских территорий (ПР)
- Зона акваторий (А)
- Зона спортивных комплексов и сооружений (О-2.3)
- Зона лесов (Л)

**1.1.2.** Территория, включающая земельный участок с кадастровым номером 11:05:0105017:2507 по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Морозова, 165/6

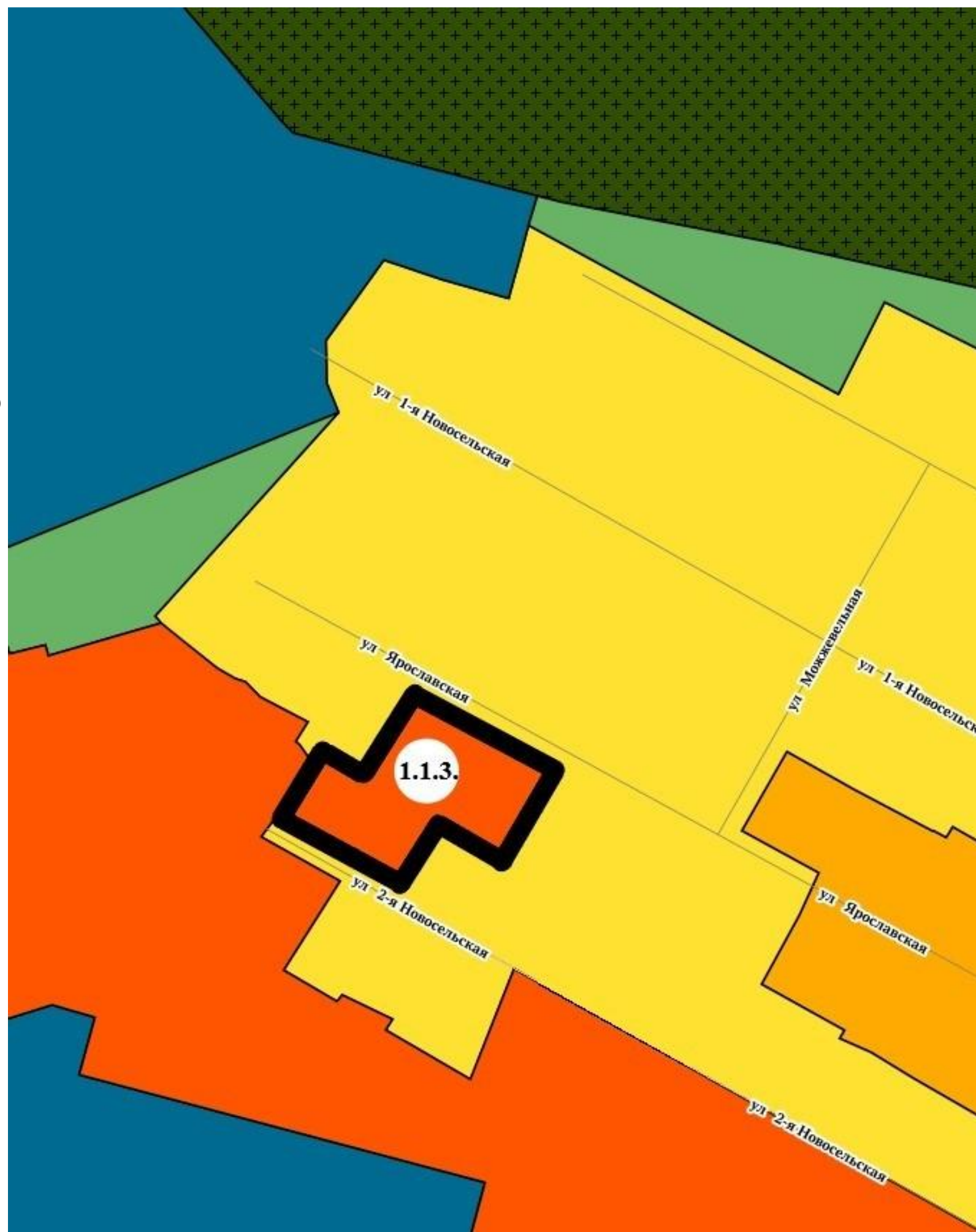


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**






































- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2)
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-3)
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4)
- Зона ведения садоводства и огородничества (Ж-5)
- Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)
- Зона учреждений здравоохранения социальной защиты (О-2.1)
- Зона объектов высшего и среднего профессионального образования (О-2.2)
- Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)
- Зона исторической застройки (ОИ)
- Зона обслуживания объектов необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (производственно-деловая зона) (О-3)
- Зона производственных и коммунально-складских объектов I - II класса опасности (П-1)
- Зона производственных и коммунально-складских объектов III класса опасности (П-2)
- Зона производственных и коммунально-складских объектов IV - V класса опасности (П-3)
- Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-1)
- Зона объектов автомобильного транспорта (ИТ-2.1)
- Зона объектов железнодорожного транспорта (ИТ-2.2)
- Зона объектов водного транспорта (ИТ-2.3)
- Зона объектов воздушного транспорта (ИТ-2.4)
- Зона улично-дорожной сети (ИТ-2.5)
- Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1)
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
- Зона сельскохозяйственного использования (СХ-3)
- Зона парков, скверов, садов, бульваров (Р-1)
- Лесопарковая зона, зона городских лесов (Р-2)
- Зона рекреационных объектов, зон отдыха (Р-3)
- Зона водного отдыха (пляжей) (Р-4.1)
- Зона тематических парков (Р-4.2)
- Зона кладбищ (С-1)
- Зона складирования и захоронения отходов (С-2)
- Зона режимных территорий (С-3,2)
- Зона рекультивации нарушенных территорий (С-3.1)
- Зона озеленения специального назначения (С-4)
- Иные зоны - зона прочих городских территорий (ПП)
- Зона акваторий (А)
- Зона спортивных комплексов и сооружений (О-2.3)
- Зона лесов (Л)

**1.1.3.**

Территория, включающая земельные участки с кадастровыми номерами 11:05:0105021:6887, 11:05:0105021:112 и 11:05:0105021:193 по ул. Ярославской г. Сыктывкара городского округа Сыктывкар Республики Коми



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1)
-  Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2)
-  Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-3)
-  Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4)
-  Зона ведения садоводства и огородничества (Ж-5)
-  Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)
-  Зона учреждений здравоохранения социальной защиты (О-2.1)
-  Зона объектов высшего и среднего профессионального образования (О-2.2)
-  Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)
-  Зона исторической застройки (ОИ)
-  Зона обслуживания объектов необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (производственно-деловая зона) (О-3)
-  Зона производственных и коммунально-складских объектов I - II класса опасности (П-1)
-  Зона производственных и коммунально-складских объектов III класса опасности (П-2)
-  Зона производственных и коммунально-складских объектов IV - V класса опасности (П-3)
-  Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-1)
-  Зона объектов автомобильного транспорта (ИТ-2.1)
-  Зона объектов железнодорожного транспорта (ИТ-2.2)
-  Зона объектов водного транспорта (ИТ-2.3)
-  Зона объектов воздушного транспорта (ИТ-2.4)
-  Зона улично-дорожной сети (ИТ-2.5)
-  Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1)
-  Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
-  Зона сельскохозяйственного использования (СХ-3)
-  Зона парков, скверов, садов, бульваров (Р-1)
-  Лесопарковая зона, зона городских лесов (Р-2)
-  Зона рекреационных объектов, зон отдыха (Р-3)
-  Зона водного отдыха (пляжей) (Р-4.1)
-  Зона тематических парков (Р-4.2)
-  Зона кладбищ (С-1)
-  Зона складирования и захоронения отходов (С-2)
-  Зона режимных территорий (С-3,2)
-  Зона рекультивации нарушенных территорий (С-3.1)
-  Зона озеленения специального назначения (С-4)
-  Иные зоны - зона прочих городских территорий (ПР)
-  Зона акваторий (А)
-  Зона спортивных комплексов и сооружений (О-2.3)
-  Зона лесов (Л)

**1.1.4.** Территория, расположенная в кадастровом квартале 11:05:0106018 по ул. Ленина г. Сыктывкара городского округа Сыктывкар Республики Коми

